

Aan de bewoners  
rondom het bouwplan De Notenbalk  
te Schiedam

Datum: 25 oktober 2011                      Ons kenmerk: 11-0052  
Betreft: Start bouwrijp maken bouwplan De Notenbalk 1<sup>e</sup> fase en  
herinrichting Van Raalteplein in de wijk Groenoord te Schiedam.

Mijn T: 010 204 54 91  
Mijn E: rkp@wogroenoord.nl

Geachte heer/mevrouw,

Volgende week, in week 44, gaan de werkzaamheden voor het bouwrijp maken van De Notenbalk 1<sup>e</sup> fase van start. Fase 1 van De Notenbalk bestaat uit de Dierenkliniek Schiedam Noord en de twee naastgelegen woningen aan de Willem Andriessenlaan. De werkzaamheden worden uitgevoerd door de firma Van Dijk uit Maasland.

Tegelijkertijd met start van het bouwrijp maken wordt ook een begin gemaakt met de herinrichting van het parkeerterrein voor de flat aan het Van Raalteplein nrs. 15 t/m 56 en de aanleg van een nieuwe afrit van de Churchillweg ter hoogte van de Oreliosingel.

De werkzaamheden beginnen met het rooien en verplanten van bomen en het verwijderen van de verharding voor de bouw van de 1<sup>e</sup> fase van het bouwproject De Notenbalk. Vervolgens wordt de riolering in de Jan Damenstraat vervangen in combinatie met de aanleg van de nieuwe afrit van de Churchillweg. Daarna wordt het parkeerterrein aan het Van Raalteplein onder handen genomen met de vervanging van de riolering en de aanleg van de nieuwe parkeerplaatsen. Deze laatste werkzaamheden zullen naar verwachting in het begin van 2012 van start gaan, waarbij bewoners nog nader zullen worden ingelicht met name over het parkeren van auto's. Waar nodig worden rijplaten gelegd, zodat de bestaande woningen goed bereikbaar blijven. Tevens zullen waar nodig tijdelijke bovengrondse afvalcontainers worden geplaatst om afval in te zamelen.

De heiwerkzaamheden voor de 1<sup>e</sup> fase zullen in week 50 plaatsvinden. Na ongeveer een jaar zal de bouw van de 1<sup>e</sup> fase gereed zijn. De werkzaamheden van het bouwrijp maken en de herinrichting van het Van Raalteplein nemen ca. 6 maanden in beslag en zullen naar verwachting begin juni 2012 zijn afgerond.

Om deze werkzaamheden goed te kunnen uitvoeren stellen wij u medewerking op prijs en verzoeken u daarbij om uw auto's te parkeren op de huidige parkeerplaatsen buiten het bouwterrein en op de aan te leggen tijdelijke parkeervoorzieningen aan de Jan Damenstraat.

Mocht u over deze informatie nog vragen en/of opmerkingen hebben dan kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de verantwoordelijke uitvoerder van de fa. Van Dijk de heer Björn Emor. De heer Emor is bereikbaar op het mobiele telefoonnummer: 06 51 98 36 96 of met de Wijkontwikkelingsmaatschappij Groenoord op het in de aanhef vermelde telefoonnummer.

Wij danken u alvast hartelijk voor uw medewerking en verzekeren u dat wij ons uiterste best doen om eventuele overlast tot een minimum te beperken.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Ing. M. Koppelaar  
Projectmanager buitenruimte WOGroenoord

**Wijk Ontwikkelingsmaatschappij Groenoord CV**

Valeriusstraat 5 • 3122 AM Schiedam  
Postbus 459 • 3100 AL Schiedam  
T 010 204 54 91 • F 010 204 54 95  
E info@wogroenoord.nl  
I www.wogroenoord.nl  
KvK Rotterdam 24337165